



HOTĂRÂREA NR. 42/2025

privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier, aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situată pe str. Lacului FN

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 30 IANUARIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 20/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 20/2025;
- Raportul de specialitate nr. 112/2025, întocmit de Serviciul Patrimoniu, privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier, aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situat pe str. Lacului FN;
- Adresa nr. 11981/06.03.2024, emisă de Serviciul Patrimoniu;
- Adresa nr. 18994/08.04.2024, emisă de Serviciul Patrimoniu;
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 31595/02.07.2024, emisă de S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A privind predarea - primirea platformei betonate - construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, situată pe str. Lacului FN;
- Extrasul CF nr. 122452 Baia Mare;
- Extrasul CF nr. 105226 Baia Mare;
- Procesul - verbal de predare – primire, încheiat la data de 20.12.2024, între Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A. și S.P.E.E.H. Hidroelectrica SA, înregistrat la Municipiul Baia Mare sub nr. 997/13.01.2025.

Având în vedere:

- Art. 867 – 870 din Codul Civil;
- Art. 108, lit. a), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă preluarea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier, aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situată pe str. Lacului FN, amplasată

pe terenul proprietatea municipiului Baia Mare, identificată prin U.P. III Firiza – U.A. 136 F, în suprafață de 1372 mp.

- Art.2 Întreținerea și/sau exploatarea obiectivului menționat la art. 1, va fi asigurată de către Municipiul Baia Mare, prin administratorul terenului, Ocolul Silvic Municipal Baia Mare.
- Art.3 Predarea - primirea obiectivului menționat la art. 1, se va face prin Protocol de predare - primire, încheiat între S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A. și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile, de la comunicarea prezentei hotărâri.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu obiectivul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art.5 Se aprobă darea în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier, aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., în vederea utilizării și exploatării acesteia, conform destinației propuse, depozit intermediar de material lemnos.
- Art.6 Predarea - primirea se va face prin protocol, încheiat între Municipiul Baia Mare și Ocolul Silvic Municipal, în 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.
- Art.7 Administratorul are obligația, ca în termen de 6 luni de la încheierea protocolului, să realizeze lucrările topografice pentru întabularea terenului, care a făcut obiectul protocolului.
- Art.8 Se mandatează primarul Municipiului Baia Mare să semneze, în formă autentică, actele de preluare a obiectivului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art.9 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Generală Utilități și Investiții;
- Arhitectul Șef;
- Ocolul Silvic Municipal Baia Mare;
- S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., Bd. Ion Mihalache nr. 15 - 17, Sector 1, București;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-